

## Norbert Fanchon, promu directeur immobilier national du Groupe Gambetta

Norbert Fanchon vient d'être nommé directeur immobilier national du Groupe Gambetta, dont le président est Daniel Chabod. Il était, auparavant, directeur général de la filiale Gambetta PACA.

Norbert Fanchon aura pour nouvelles missions, au niveau national, d'accroître le développement du Groupe, de déterminer la stratégie de la promotion, de structurer les outils de contrôle de gestion.



Agé de 39 ans, diplômé de l'INSA Lyon et de HEC (Executive MBA), directeur général de la filiale PACA, Norbert Fanchon a implanté avec succès, depuis 2004, le Groupe Gambetta dans cette région. Gambetta PACA est ainsi devenu le leader des logements en accession à la propriété, destinés aux actifs locaux en PACA. Le Groupe Gambetta y construit plus de 300

logements par an en multipliant les partenariats avec les collectivités locales.

Pour réaliser ses nouvelles missions nationales - développement du Groupe, stratégie de la promotion, structuration des outils de contrôle de gestion - Norbert Fanchon a été nommé, en juin 2012, directeur général délégué de Gambetta Ile-de-France dont le directeur général est Bruno Mercier, directeur général de la Compagnie Immobilière des Pays-de-la-Loire et membre du directoire de la coopérative Coin de Terre et Foyer.

### Une coopérative immobilière

Créé en 1923, le Groupe Gambetta est une coopérative immobilière dont le siège social se situe à Cholet (49). Réunissant plusieurs sociétés du monde de l'accession privée et de l'accession sociale, son ambition est de "Proposer le meilleur du logement pour tous...".

Le Groupe Gambetta, qui emploie 104 salariés, construit 1 000 logements en moyenne par an et dispose d'un parc locatif de 3 500 logements avec 1 000 logements en développement pour un chiffre d'affaires de 80 millions d'euros en 2011.

Au fil des années, le Groupe Gambetta est devenu un important maître d'ouvrage dans les régions Ouest (1 326 logements en cours), Ile de France (1427 logements en cours) et PACA (1 125 logements en cours) où il multiplie ses programmes, assurant la recherche foncière, le montage de l'opération, la gestion du chantier et la commercialisation des programmes.

Face à la complexité du renouvellement urbain, aux demandes des collectivités locales et aux nouveaux désirs des acquéreurs en matière d'habitat, le Groupe Gambetta unit des savoirs et des expériences dans des domaines HLM et concurrentiels, que ce soit en aménagement, en accession ou en locatif social, qui lui permettent aujourd'hui d'apporter des solutions variées et de mener à bien son développement national.

#### Relations presse

##### Groupe Gambetta

Service Communication  
Marie Depreux  
(T) 02 51 84 44 50  
mdepreux@groupegambetta.fr

##### Alphacoms

Bruno Chéné  
Nathalie Archant  
(T) 02 40 71 07 90  
b.chene@alphacom.fr  
n.archant@alphacom.fr