

*A Cagnes-sur-Mer (06)*

## **Le Groupe Gambetta inaugure « Oléa », une résidence de 74 appartements, dont 23 logements sociaux**



Jeudi 18 mai à 11h, Norbert Fanchon, Président du Directoire du Groupe Gambetta, inaugurerà, en présence de Louis Nègre, Maire de Cagnes-sur-Mer, Sénateur des Alpes-Maritimes et Vice-Président de la Métropole Nice Côte d'Azur, et de Dominique Estrosi-Sassone, Sénateur des Alpes-Maritimes, Maire Adjointe de Nice, conseillère métropolitaine et Présidente de la commission Logement Rénovation Urbaine et Cohésion Sociale, la résidence « Oléa », composée de 74 logements et située 21 Chemin de Saint-Jean à Cagnes-sur-Mer.

### **Modernité et nature**

Composée de 3 bâtiments de 3 étages, « Oléa » comprend 51 logements en accession et 23 logements locatifs sociaux. Conçu par l'Atelier d'architecture Martial Gosselin, la résidence, résolument moderne, est entourée d'un parc arboré. Les appartements, du 2 au 4 pièces duplex, disposent de larges terrasses ouvrant sur les collines de Villeneuve et La-Colle-sur-Loup.



Au cœur du nouveau Cagnes-sur-Mer, à proximité du complexe commercial « Polygone Riviera », la résidence dispose d'un accès rapide aux écoles, commerces, centre-ville, ainsi qu'aux plages.

Livrée en février 2017, « Oléa » répond à la réglementation thermique BBC 2005.

### **Groupe Gambetta, en bref...**

Pionnier du logement coopératif, le Groupe Gambetta dirigé par Norbert Fanchon, Président du Directoire, est un promoteur spécialiste de l'accession à la propriété. Créé à Cholet (49) en 1923, le Groupe est présent dans l'Ouest, le Centre, en PACA, en Occitanie et Ile-de-France, des territoires où il a construit plus de 30 000 logements depuis sa création. Il prépare aujourd'hui de nouvelles implantations afin d'atteindre une dimension nationale et de poursuivre son développement. Le Groupe produit 1 200 logements par an, également répartis entre secteur social et privé.

Le Groupe Gambetta est membre de la Fédération des Promoteurs Immobiliers et de l'Union Sociale pour l'Habitat.