

Au Pradet (88), dans le Var,

Le Groupe Gambetta lance une résidence mixant appartements et villas entre mer et montagne

Le Groupe Gambetta lance la commercialisation de la résidence « Villa Panarea » de 20 appartements du T2 au T3 duplex et 5 villas T4 duplex, au 183 avenue Marie Mauron au Pradet, dans le département du Var.

« Villa Panarea », 25 logements de standing

Intimiste et élégante, « Villa Panarea » est une résidence Varoise de caractère qui propose 20 appartements du T2 au T3 duplex et 5 villas T4 duplex. Chaque logement possède son entrée indépendante, des prestations soignées et s'ouvre sur de belles terrasses ou d'agréables jardins privatifs.

Imaginé dans le respect des nouvelles normes énergétiques et thermiques, les logements répondent aux exigences de la RT 2012.



Prix et prestations. Les appartements sont proposés à la vente – parking extérieur et/ou box compris – à partir de 184 900 € pour les T2, 293 900 € pour les T3 et 374 900 € pour les villas.

Les travaux débiteront au 1^{er} trimestre 2019, pour une livraison prévue au 4^{ème} trimestre 2020.



Au cœur de la commune du Pradet, entre Toulon et Hyères

« Villa Panarea » jouit d'un emplacement idéal, à proximité des commerces et des écoles, mais aussi à 3 minutes d'une petite crique à l'eau turquoise.

Située entre Toulon et Hyères, Le Pradet est un authentique village provençal, qui bénéficie de 7 km de côte ponctuée de criques naturelles et bordées de pins. La ville offre une multitude d'activités nautiques, pédestres et

culturelles comme la grotte bleue de San Peyre, inscrite depuis 2014 au patrimoine mondial de l'UNESCO, le musée de la mine de Cap Garonne ou la galerie d'Art Cravero.

Groupe Gambetta, en bref...

Pionnier du logement coopératif, le Groupe Gambetta dirigé par Norbert Fanchon, Président du Directoire, est un promoteur spécialiste de l'accession à la propriété. Créé à Cholet (49) en 1923, le Groupe est présent dans l'Ouest, le Centre, en PACA, en Occitanie et Ile-de-France, des territoires où il a construit plus de 30 000 logements depuis sa création. Il prépare aujourd'hui de nouvelles implantations afin d'atteindre une dimension nationale et de poursuivre son développement. Le Groupe produit 1 200 logements par an, également répartis entre secteur social et privé.

Le Groupe Gambetta est membre de la Fédération des Promoteurs Immobiliers et de l'Union Sociale pour l'Habitat.

Contact Presse

Galivel & Associés - Carol Galivel / Julien Michon / Zakary Garaudet - 01 41 05 02 02

21-23, rue Klock – 92110 Clichy - Fax : 01 41 05 02 03 - galivel@galivel.com - <http://www.galivel.com>