

À Nantes (44),

Le Groupe Gambetta lance une opération mixte accession et logements sociaux

Dans la cité des Ducs, entre la rue Saint-Herblain et le Boulevard Emile Romanet, le Groupe Gambetta lance un programme mixant 30 appartements en accession et 8 logements sociaux.

38 appartements, dans un quartier en pleine mutation

À proximité immédiate de la ligne de tramway et du cœur de ville, cette opération est constituée de 2 bâtiments : un immeuble de 5 étages donnant sur le Boulevard Romanet comprenant 20 appartements en accession et 8 logements locatifs sociaux et un bâtiment de 2 étages, rue de Saint-Herblain, composé de 10 appartements en accession.

« Remplaçant trois maisons anciennes jumelées, ce programme accompagne la recomposition urbaine du Boulevard Romanet », indique Eric Zaimeche, Directeur Commercial du Groupe Gambetta.



Prix et prestations. Du studio au 4 pièces, les appartements sont proposés à la vente à partir de 99 000€ hors parking pour les studios, de 131 900€ pour les T2 et de 188 900€ pour les T3. Les appartements bénéficieront d'un espace extérieur privatif et d'une place de parking en sous-sol.

Conçu par le cabinet ARTHA Architectures, le programme est nommé « Naonest » en référence à l'assemblage de « Naoned » (Nantes en breton) et de « Nest » (nid en anglais).

La livraison est prévue au printemps 2020.

Groupe Gambetta, en bref...

Pionnier du logement coopératif, le Groupe Gambetta dirigé par Norbert Fanchon, Président du Directoire, est un promoteur spécialiste de l'accession à la propriété. Créé à Cholet (49) en 1923, le Groupe est présent dans l'Ouest, le Centre, en PACA, en Occitanie et Ile-de-France, des territoires où il a construit plus de 30 000 logements depuis sa création. Il prépare aujourd'hui de nouvelles implantations afin d'atteindre une dimension nationale et de poursuivre son développement. Le Groupe produit 1 200 logements par an, également répartis entre secteur social et privé. Le Groupe Gambetta est membre de la Fédération des Promoteurs Immobiliers et de l'Union Sociale pour l'Habitat.

Contact Presse

Galivel & Associés - Carol Galivel / Julien Michon - 01 41 05 02 02

21-23, rue Klock - 92110 Clichy - Fax : 01 41 05 02 03 - galivel@galivel.com - <http://www.galivel.com>