

À Longjumeau (91),

Le Groupe Gambetta commercialise une trentaine de logements

Le Groupe Gambetta lance la commercialisation d'une opération de 29 appartements en accession à la propriété au 7 rue Michel de Gaillard à Longjumeau, dans le département de l'Essonne.

Localisation et prestations. Située à l'angle de l'Allée d'Effiat et de la rue Michel de Gaillard au nord-ouest de la commune, la résidence propose 29 logements en accession, du studio au 4 pièces, au sein d'un bâtiment de 1800 m² de surface de plancher. La large façade est ordonnancée sur 5 niveaux (R+4) dont 2 étages en attique. L'opération immobilière dispose également de 5 places de stationnement en extérieur et 40 en sous-sol.



Architecture contemporaine. Conçu par le Cabinet Lanctuit, le volume du bâtiment est agrémenté d'un jeu de décrochements : balcons, dimension des fenêtres, « lucarnes » alternant symétrie et dissymétrie afin de donner à l'ensemble une harmonie sans créer d'uniformité. Pour accentuer cette impression, le corps du bâtiment est revêtu d'un enduit blanc tranchant avec les gris du soubassement de la toiture.

Performances énergétiques élevées. Le projet recherche une limitation maximale de sa consommation, les performances visées sont « RT 2012 -20% ».



Groupe Gambetta, en bref...

Pionnier du logement coopératif, le Groupe Gambetta dirigé par Norbert Fanchon, Président du Directoire, est un promoteur spécialiste de l'accession à la propriété. Créé à Cholet (49) en 1923, le Groupe est présent dans l'Ouest, le Centre, en PACA, en Occitanie et Ile-de-France, des territoires où il a construit plus de 30 000 logements depuis sa création. Il prépare aujourd'hui de nouvelles implantations afin d'atteindre une dimension nationale et de poursuivre son développement. Le Groupe produit 1 200 logements par an, également répartis entre secteur social et privé.

Le Groupe Gambetta est membre de la Fédération des Promoteurs Immobiliers et de l'Union Sociale pour l'Habitat.

Contact Presse

Galivel & Associés - Carol Galivel / Julien Michon - 01 41 05 02 02

21-23, rue Klock - 92110 Clichy - Fax : 01 41 05 02 03 - galivel@galivel.com - <http://www.galivel.com>