

À Saint-Nazaire (44),

## Le Groupe Gambetta lance un programme 46 logements dans l'écoquartier du Plessis

*Le Groupe Gambetta commercialise à Saint-Nazaire la Résidence Equinoxe de 46 appartements en accession, répartis sur 2 bâtiments autour d'un patio.*



Situé à Saint-Nazaire dans l'écoquartier du Plessis, le programme immobilier occupera l'angle de l'avenue des Sports et de la rue Charles-Delescluze.

Proche de la gare et du centre-ville, la résidence est conçue comme une maison carrée : les 2 bâtiments sont répartis autour d'un espace intérieur à ciel ouvert. Tous les appartements sont ouverts sur un espace extérieur et bénéficient d'un balcon ou d'une loggia.

Les logements sont proposés à partir de 125 900€ pour les studios, 134 900€ pour les 2 pièces et 173 500€ pour les 3 pièces. Un parking de 53 places est prévu en sous-sol pour les résidents.

Le Groupe Gambetta a collaboré avec l'agence ARLAB Architectes pour l'élaboration du programme. La livraison est prévue pour le 4<sup>ème</sup> trimestre de l'année 2019.

### **Groupe Gambetta, en bref...**

Pionnier du logement coopératif, le Groupe Gambetta dirigé par Norbert Fanchon, Président du Directoire, est un promoteur spécialiste de l'accession à la propriété. Créé à Cholet (49) en 1923, le Groupe est présent dans l'Ouest, le Centre, en PACA, en Occitanie et Ile-de-France, des territoires où il a construit plus de 30 000 logements depuis sa création. Il prépare aujourd'hui de nouvelles implantations afin d'atteindre une dimension nationale et de poursuivre son développement. Le Groupe produit 1 200 logements par an, également répartis entre secteur social et privé.

Le Groupe Gambetta est membre de la Fédération des Promoteurs Immobiliers et de l'Union Sociale pour l'Habitat.